

Solrød Strand, marts 2013

## Referat af ordinær generalforsamling den 6. marts

Fremmøde, 14 huse var repræsenteret

Dirigent, Hanne Kesselhahn nr. 8. Referent Ole Nielsen nr. 89.

### Beretning.

Formanden mente at Litorinaparken stadig er et trygt sted at bo, selv om vi også har været udsat for flere tyverier. Ring 114 hvis i ser noget mistænkeligt.

Havemanden er i gang med beskæring af træer.

Foreningen har betalt for opretning af fliser på sti ved rækken 97-102, pga. problemer med vand.

Foreningen har efterhånden sat en del penge af til rep. af asfalt. Nr. 6 og 118 gjorde opmærksom på, at asfalten trænger i Deres rækker.

Foreningen bliver løbende forelagt problemer vedr. fælles vedligeholdelse i de enkelte rækker. Det er bestyrelsens pligt iflg. vedtægterne at afgøre sådanne sager. Desværre er det svært at få den tabende part til at acceptere afgørelsen. Foreningen forsøger derfor, at drage kommunen ind i sagerne, da sanktionsmulighederne er små fra foreningens side.

Vores bindingsperiode med youSee er udløbet. Vi fortsætter dog samarbejdet, da vi ikke har fundet billigere alternativer. Endvidere sparer vi en del på grundpakken, da foreningen opkræver denne for youSee over kontingentet.

Legepladsen trænger til nye redskaber. Foreningen har taget kontakt til kommunen, for om muligt at overtage legeredskaber fra institutioner, der er ved at blive nedlagt.

I de senere år, har vi haft en fælles havedag for beboerne til forskønnelse af fællesarealerne. Denne ventes gentaget i år i april. Nr. 164 foreslog også en havekonkurrence, som vi tidligere har haft.

I år har kun varsel om generalforsamling været uddelt på papir. Dagsorden og regnskab har kunnet ses på foreningens hjemmeside, [www.litorinaparken.dk](http://www.litorinaparken.dk), hvor også referat kan findes. Formanden nævnte, at også nyhedsbreve og evt. referater fra bestyrelsesmøder bliver lagt på hjemmesiden. Webmaster Bente Lützer 118 foreslog, at beboere kunne give mailadr. til foreningen og få varsel om nyheder på hjemmesiden.

Formanden opfordrede hundeejere til at opsamle efterladenskaber.

Bilejere må ikke bruge fællesgræsset til kørsel og parkering.

## Regnskab og budget

Det reviderede regnskab, budget for det kommende år med uændret kontingent (1300 kr. halvårligt) samt kontingentfrihed for bestyrelsen blev godkendt.

## Forslag

Nr. 89 foreslog, at foreningen sørger for en reduktion af skadebestanden, da både afføring og larm fra fuglene udgør en plage. Der var mange forslag til, hvordan bestanden kunne reduceres, bl.a. at man ikke fodrede skaderne. Rederne kunne også fjernes. Forslaget blev vedtaget.

## Valg af bestyrelse og revision

Der var genvalg til kasserer Lene Rothmann nr. 35, bestyrelsesmedlem Ole Nielsen nr. 89 og revisor Bente Lützer nr. 118. Nyvalgt bestyrelsessuppleant blev Steen Nielsen nr. 6 og nyvalgt revisorsuppleant Benny Hansen nr. 164. Alle valg er for 2 år.

## Evt.

Nr. 57 fremlagde et flot udarbejdet regnvandsprojekt for Litorinaparken som bestyrelsen vil kigge nærmere på.

Litorinaparken, marts 2013

  
Referent, Ole Nielsen nr. 89

  
Dirigent, Hanne Kesselhahn nr. 8